

IN THE UNITED STATES BANKRUPTCY COURT  
FOR THE DISTRICT OF PUERTO RICO

IN RE:

**HILDA I. NAZARIO TIRADO and**  
Debtor.

CASE NO.: 08-04773 (BKT)

**GENERAL MOTORS ACCEPTANCE CORPORATION,**  
Movant.

CHAPTER: 13

v.

**HILDA I. NAZARIO TIRADO and**  
**JOSE RAMON CARRION MORALES, AS TRUSTEE,**  
Respondents.

LIFT OF STAY FOR CAUSE  
UNDER 11 USC §362(d)(1)

**MOTION FOR RELIEF OF THE AUTOMATIC STAY UNDER 11 USC §362**

TO THE HONORABLE COURT:

Comes now secured creditor **GENERAL MOTORS ACCEPTANCE CORPORATION (GMAC)**, and through the undersigned counsels, respectfully states and prays as follows:

1. This Honorable Court has jurisdiction over the present controversy pursuant to 28 U.S.C. §§157, §1334, and 11 U.S.C. §362.

2. Debtor owes **GMAC** a secured claim of \$3,837.14 as holder of a retail sale installment contract executed on March 14, 2003. Copy of said contract and a statement of amount due are hereby enclosed to form part of this motion as Exhibits A & B.

3. The object of said contract is a motor vehicle Chevrolet Avalanche, Year 2003, Identification number 3GNEK13T03G121825.

4. Debtor defaulted the terms and conditions of said contract and at the date of this motion has due and in arrears the total amount of \$3,8237.14 for six (6) pre-petition installments, one for \$103.69 and five for \$732.05 each, plus \$73.20 of late charges. The retail installment sales agreement executed by the parties totally matured.

5. Debtor does not provide any treatment for GMAC's secured claim in their proposed Chapter 13 plan.

6. Debtor has failed to provide adequate protection payments to GMAC, and has used GMAC's collateral since August 16, 2007 without making a single payment.

7. Debtor has not provide insurance to protect GMAC's collateral.

8. Debtor's failure to provide for payment of GMAC's secured claim in her Chapter 13 Plan is cause for the lifting of the automatic stay in favor of movant.

9. That debtor's failure to provide adequate protection to secured creditor **GENERAL MOTORS ACCEPTANCE CORPORATION**, in the form of payments and insurance, is also cause for the lifting of the automatic stay in favor of movant.

10. Debtor's default caused GMAC to file this motion for relief from stay to incur in filing fees for \$150.00 and attorney fees for \$350.00.

11. An affidavit is hereby included as Exhibit C, stating that Debtor is not in active military duty nor in the military service and does not fall within the Service Member Civil Relief Act of 2003.

WHEREFORE, **GMAC** respectfully requests from the Honorable Court to enter an order lifting the automatic stay in its favor and to award GMAC costs for \$150.00 of the filing fees of this action and \$350.00 of attorney fees.

RESPECTFULLY SUBMITTED.

-3-

In Trujillo Alto, Puerto Rico this 17<sup>th</sup> day of October, 2008.

**CORTES LAW OFFICES, PSC**

Attorneys for **GMAC**

PO Box 1486

Trujillo Alto, Puerto Rico 00977-1486

Phone: 787-283-1839

Fax: 787-283-1023

By: Eva Margarita Cortes Vazquez  
EVA MARGARITA CORTES VAZQUEZ (208009)



CONTRATO DE VENTA AL POR MENOR A PLAZOS														
<b>GMAC</b> General Motors Acceptance Corporation		Núm. Concesionario												
Comprador (y Co-Comprador) Nombre y Dirección-Incluya Zip Code <b>HILBA I NAZARIO TIENPO</b> <b>MANGONES CALLE C-25 682</b> <b>SAN JUAN, PR 00937</b>		Vendedor (Vendedora) Nombre y Dirección <b>ALBERTO COLON AUTO SALES INC.</b> <b>AVE. KENNEDY CARL. #2 KM 2.5 MARINELA</b> Ciudad donde se ejecuta el contrato <b>SAN JUAN, PR</b>												
<p>Usted el Comprador (y el Co-Comprador, el alguno) puede comprar al contado o crédito el vehículo descrito más adelante. El precio al contado es el que se detalla en el "Precio de Venta al Contado" más adelante. El precio a crédito es el que se detalla en el "Precio de Venta Total" más adelante. Al firmar este contrato, usted elige comprar el vehículo a crédito, sujeto a los términos y condiciones que aparecen en ambos lados de este contrato.</p> <p>Descripción del Vehículo: Unidad está de acuerdo en comprar, y el Vendedor está de acuerdo en vender, el siguiente vehículo:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>Nuevo o Usado</th> <th>Año</th> <th>Marca y Modelo</th> <th>Núm. Identificación</th> <th>Uso para el Cual se Compra</th> </tr> <tr> <td>USADO</td> <td>83</td> <td>CHEV. CAPR.</td> <td>3B9K13TD36121825</td> <td>( ) personal ( ) agrícola ( ) negocio</td> </tr> </table> <p>Si es un Camión-Describe tipo y el equipo que se incluye:</p>					Nuevo o Usado	Año	Marca y Modelo	Núm. Identificación	Uso para el Cual se Compra	USADO	83	CHEV. CAPR.	3B9K13TD36121825	( ) personal ( ) agrícola ( ) negocio
Nuevo o Usado	Año	Marca y Modelo	Núm. Identificación	Uso para el Cual se Compra										
USADO	83	CHEV. CAPR.	3B9K13TD36121825	( ) personal ( ) agrícola ( ) negocio										
<b>DECLARACIÓN DEL COSTO DEL CRÉDITO AL CONSUMIDOR</b>														
TASA DE PORCIENTO ANUAL El costo de su crédito como este anual	CARGO POR FINANCIAMIENTO Cantidad en dólares que le costará el crédito	CANTIDAD FINANCIADA Cantidad de crédito prestado a usted o a cuenta suya	TOTAL DE PAGOS Cantidad que usted habrá pagado al terminar todos los pagos programados	PRECIO DE VENTA TOTAL Costo total de su compra a crédito, incluyendo el pago de \$										
2.98%	\$381.75	\$4841.25	\$43923.00	\$5328.75										
Itinerario de Pagos:														
Número de Pagos	Cantidad de Cada Pago	Cuándo Venen Cada Pago	O Como Sigue											
68	\$ 732.85 y un último pago de \$	Mensualmente comenzando en 13 APR 2003												
<p>Cargos por Morar: Si un plazo no se paga en un período mayor de 15 días de \$100.00</p> <p>Salida por Anticipado: Si usted paga todo su deuda por anticipado, pague el 10% del precio de venta total.</p> <p>Descripción del Crédito: Usted está comprando un préstamo sobre el vehículo descrito. Este préstamo es un préstamo de consumo. El préstamo se servirá de acuerdo a las condiciones de este contrato. El préstamo se servirá de acuerdo a las condiciones de este contrato.</p>														
<b>DETALLE DE LA CANTIDAD FINANCIADA</b>														
1. Precio de Venta al Contado (Incluyendo accesorios, servicios e impuestos)				\$ 47976.00										
2. Precio Pago Total: Valor neto del vehículo tomado a cuenta				\$ N/A										
El vehículo tomado a cuenta es un:				\$ 9257.75										
3. Balance del Precio al Contado Pendiente de Pago (Diferencia entre partidas 1 y 2)				\$ 38678.25										
4. Otros Cargos, Incluyendo Comisiones Pagadas e Otros para Usted:				\$ N/A										
A. Costo total para Seguros Pagados a Compañías de Seguro (Ver declaración informativa sobre seguros para detalles)				\$										
B. Cargos Pagados a Agencias del Gobierno:				\$										
1. Impuestos no incluidos en el Precio de Venta al Contado				\$										
2. Cargos Gubernamentales para Licencia				\$										
3. Cargos Gubernamentales para Registro o Tránsito de Título				\$										
C. Otros Cargos (El Vendedor deberá identificar qué recibirá el pago y describir el producto)				\$										
UNIVERSAL AUTO CARE, CONTRATO DE SERVICIO				\$ 2,163.00										
TOTAL DE OTROS CARGOS Y CANTIDADES PAGADAS A OTROS PARA USTED				\$ 2163.00										
5. Balance de Principio-Cantidad Financada (3-4)				\$ 40841.25										
6. CARGO POR FINANCIAMIENTO				\$ 3861.75										
7. Balance Otorgado (Total de pagos (5-6))				\$ 43923.00										
<p><b>AVISO AL COMPRADOR: NO FIRME ESTE CONTRATO EN BLANCO O SI EL MISMO CONTIENE ESPACIOS EN BLANCO. USTED TIENE DERECHO A UNA COPIA DE ESTE CONTRATO BAJO LA LEY ACTUAL. USTED TIENE DERECHO A SALDAR POR ANTICIPADO EL BALANCE ACORDADO BAJO EL CONTRATO. EN ESTOS CASOS SE CANCELARÁ EL PRINCIPAL DEBIDO A LA PÉRDIDA DEL PAGO MÁS CUALQUIER BALANCE PARA CUBRIR CARGOS O INTERESES DEBIDOS A ESA PÉRDIDA.</b></p> <p><b>AVISO AL DEUDOR: USTED ESTÁ ADVERTIDO QUE EL ACREDOR GARANTIZADO TIENE DERECHO A LA POSESIÓN DE LA PROPIEDAD GRAVADA LUEGO DE UN EVENTO DE INCUMPLIMIENTO, SIN NECESAR PROCEDIMIENTO JUDICIAL.</b></p>														
<b>CONTRATO DE VENTA AL POR MENOR A PLAZOS</b>														
Firma del Comprador <b>HILBA I NAZARIO TIENPO</b>		Firma del Co-Comprador												
Usted firmó este contrato y recibió una copia en (Firmado y sellado)		Firmado y sellado												
Co-Compradores y Otros (Incluya nombre y dirección de cada persona que es responsable del pago total de la deuda. Otro dueño es una persona cuyo nombre aparece en el título del vehículo o en la deuda. El co-comprador o el otro dueño saben que el Acreedor tiene un gravamen sobre el vehículo y consienten a sellado)		Dirección												
Otro dueño firma aquí		Título												
Acreedor firma		Título												
<p><b>DERECHO DEL VENDEDOR:</b> POR FIRMAR ESTE CONTRATO, EL VENDEDOR vende y cede a General Motors Acceptance Corporation (GMAC) todos sus derechos, título e interés en este contrato.</p> <p>El Vendedor garantiza y manifiesta que: (1) El contrato surgió de la venta de la propiedad descrita en el anverso de este contrato; (2) El Vendedor tenía título a la propiedad al momento de la venta, libre de toda carga; (3) Todas las revelaciones requeridas por ley fueron deliberadamente hechas al Comprador antes de que éste firmara el contrato; (4) Toda la documentación sobre seguros será entregada al Comprador dentro del tiempo requerido por ley; (5) Según el buen saber y entender del Vendedor, la Declaración del Comprador que se anexa es exacta; (6) El primer pago realizado por el Comprador es satisfactorio según lo indicado; (7) El contrato es ejecutable; y (8) El Vendedor tiene derecho según lo requerido por ley.</p> <p>Cada una de estas garantías y manifestaciones son esenciales para la aceptación del contrato por GMAC. Si cualquiera de ellas es violada o es errónea, el Vendedor incondicionalmente promete aceptar la retrocesión de este contrato y pagar a GMAC, a la demanda, la cantidad total del balance adeudado más los intereses y el Vendedor también consiente en indemnificar a GMAC por los daños y perjuicios o gastos en que incurra GMAC como resultado de tal violación o error. El Vendedor consiente en indemnizar a GMAC cualquier compensación legal o póliza emitida como resultado de una demanda o póliza del Comprador contra el Vendedor.</p> <p>Si este contrato es anulado por orden de la corte, el Vendedor tendrá que pagarle a GMAC la cantidad total que GMAC pagó para comprarlo.</p> <p>El Vendedor será responsable aunque sea renuncia, convenio, arreglo o verificación de los términos del contrato libre al Comprador.</p> <p>El Vendedor renuncia al aviso de aceptación de este garantía y a los avisos de falta de cumplimiento y falta de ejecución.</p> <p><b>CONTRATOS ANEXADOS CON RECURSO</b></p> <p>Si este contrato es crédito con recurso, en adición a las anteriores garantías, indemnizaciones y obligaciones, el Vendedor incondicionalmente garantiza el pago a la demanda del balance adeudado en este contrato y todos los intereses y gastos incurridos por GMAC en el caso de falta de pago de cualquier plazo, excepto como está provisto por esta parte por los términos del actual Plan de Débito de GMAC.</p>														
Vendedor <b>ALBERTO COLON AUTO SALES, INC.</b>		Por: (Si Corp. o Sociedad) (Título)												

IN THE UNITED STATES BANKRUPTCY COURT  
FOR THE DISTRICT OF PUERTO RICO

IN RE:

**HILDA I. NAZARIO TIRADO and**

Debtor.

**GENERAL MOTORS ACCEPTANCE CORPORATION,**  
Movant.

v.

**HILDA I. NAZARIO TIRADO and**  
**JOSE RAMON CARRION MORALES, AS TRUSTEE,**  
Respondents.

CASE NO.: 08-04773 (BKT)

CHAPTER: 13

LIFT OF STAY FOR CAUSE  
UNDER 11 USC §362(d) (1)

STATEMENT OF AMOUNT DUE

1. Unpaid Principal	\$3,763.94
2. Accrued interest	0.00
3. Late charges	73.20
4. Attorney fees	0.00
5. Unearned interest	0.00
6. Other Charges	0.00
7. Arrears 1 for \$103.69, 6 for \$732.05 3/3/08 and 4/3/08 for \$331.32 each	3,763.94
Total balance due	\$3,837.14

I hereby certify that the above information is correct to my best of knowledge and belief.

In Trujillo Alto, Puerto Rico, this 17<sup>th</sup> day of October, 2008.

By: \_\_\_\_\_

  
GMAC



IN THE UNITED STATES BANKRUPTCY COURT  
FOR THE DISTRICT OF PUERTO RICO

IN RE:

**HILDA I. NAZARIO TIRADO and**

Debtor.

**GENERAL MOTORS ACCEPTANCE CORPORATION,**  
Movant.

v.

**HILDA I. NAZARIO TIRADO and**  
**JOSE RAMON CARRION MORALES, AS TRUSTEE,**  
Respondents.

CASE NO.: 08-04773 (BKT)

CHAPTER: 13

LIFT OF STAY FOR CAUSE  
UNDER 11 USC §362(d)(1)

**SWORN STATEMENT UNDER PENALTY OF PERJURY**

To the best of our information and belief the debtor is not currently serving on active duty in the Armed Forces of the United States (Army, Navy, Air Force, Marine Corps and Coast Guard) nor in the National Guard, Air National Guard, the commissioned corps of the National Oceanic and Atmospheric Administration nor in the commissioned corps of the Public Health Service (hereinafter referred as "military corps").

As a the certification issued by the Department of Defense Manpower Data Center the debtor is not in active duty in any of the military corps mentioned.

Upon review of the pertinent records and documents on GMAC's computer systems and files none disclosed that Debtor is currently serving on active duty in any military corp.

I declare under penalty of perjury as permitted under section 1746 of title 28, United States Code that the foregoing is true and correct.

Executed in Trujillo Alto, Puerto Rico this 17<sup>th</sup> of October, 2008.



GMAC